

Ataléia

Prefeitura Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO. PROCESSO LICITATÓRIO: 057/2025 Pregão Eletrônico no 019/2025. Objeto: Futura e eventual aquisição parcelada de medicamentos éticos,destinados ao atendimento das demandas da Secretaria Municipal de Saúde de Ataléia/MG, para supri-mento contínuo da assistência farmacêutica prestada aos usuários do Sistema Único de Saúde – SUS.Abertura: 18/12/2025 às 09:10 horas, no site https://licitar.digital. Demais informações podem ser obtidas através do endereço eletrônico www.ataleia.mg.gov.br/licitacoes/1 e também no prédio sede da Prefeitura Municipal de Ataléia, localizada na Rua Governador Valadares, 112, Centro, CEP 39.850-000 -Ataléia/ MG. Gilson Botelho Bastos – Prefeito do Município.

3 cm -04 2156071 - 1

Baldim

Prefeitura Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2025. Município de Baldim/MG, torna público Proc. Licitatório nº 098/2025, na Modalidade Pregão Eletrônico nº 036/2025, para registro de preços de locação de palco, iluminação, sonorização, locação de tenda, projeção de imagem, painel de led e tela, banheiros químicos, seguranças e brigadistas e outras estruturas complementares a serem utilizadas em eventos tradicionais do Município de Baldim. Tipo da Licitação: Menor Preço por ITEM: Data da sessão: 18/12/2025 às 08:00h. Informações c o edital completo poderão ser obtidos na Rua Vitalino Augusto, 635, Centro, Telefone: (31) 3157-7760, site: www.baldim.mg.gov.br, licitar-digital.com.br ou pelo e-mail: licitacao@baldim.mg.gov.br.

3 cm -04 2155907 - 1

Barão de Cocais

Prefeitura Municipal

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO PROCESSO Nº 0153/2025 CONCORRÊNCIA Nº 0012/2025 Objeto: Concorrência pública, do tipo menor preço global, sob regime de empreitada por preço global, visando a contratação de empresa especializada em pavimentação asfáltica e drenagem pluvial para execução de obras de engenharia no trecho (248,66 m) da Avenida Beira Linha (Avenida do contorno Leonardo Ferreira Silva), no Município de Barão de Cocais/MG. Empresa Vencedora: RR JUNIOR ENGENHARIA LTDA - 58.765.859/0001-71. Total: R\$ 1.089.787,89 (um milhão e oitenta e nove mil, setecentos e oitenta e sete mil, e oitenta e nove centavos). Documentos disponíveis em https://baraodecocais.mg.gov.br/licitacoes - CO. 12/2025, no PNCP e na Superintendência de Licitações, Av. Getúlio Vargas, 10 - Sala 13, Centro, das 08h30 às 17h30. Informações: (31) 3837-5505. Barão de Cocais, 04 de dezembro de 2025. Geraldo Abade das Dores - Prefeito Municipal.

4 cm -04 2156162 - 1

Belo Vale

Prefeitura Municipal

REVOGAÇÃO DO EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº058/2025 PROCESSO Nº 091/2025. Objeto: Prestação de serviços comuns de engenharia para retomada gradual da operação do sistema de esgotamento sanitário, com foco na condução dos esgotos (rede coletora e estações elevatórias) e no tratamento dos efluentes na ETE municipal, realizando manutenções preventivas e corretivas dos equipamentos e das instalações existentes, incluindo o fornecimento de mão de obra e materiais necessários para a realização dos serviços no município de Belo Vale/MG. Motivo da revogação: A revogação mostra-se imprescindível diante da identificação de vícios durante a análise interna do processo, cuja correção se faz necessária para regularidade, precisão das informações e a conformidade dos atos administrativos. Belo Vale, ao quarto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte cinco. Jose Lapa dos Santos Prefeito Municipal

4 cm -04 2155937 - 1

Berilo

Câmara Municipal

EXTRATO DE CONTRATO . REF. AO PAL Nº. 013/2025 A CÂMARA MUNICIPAL DE BERILO/MG torna público: Extrato de contrato . Ref. ao PAL nº. 013/2025 – Inexigibilidade de Licitação nº 004/2025 - Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assessoramento jurídico e técnico especializado, voltado a Gestão Pública e implementação e aplicação da Lei 14.133/21. Contratante: Câmara Municipal de Berilo/MG – CNPJ nº. 22.700.454/0001-08. Contrato nº. 023/2025: Contratada: Lucas Souza Santos Sociedade Individual de Advocacia - CNPJ nº. 40.275.499/0001-64. Valor: R\$5.100,00 mensais. Ratificação/Homologação em 03/12/2025. Vigência 12 meses a partir da assinatura. Berilo/ MG, 04 de dezembro de 2025. Claudete Amorim Antunes- Agente de Contratação.

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 009/2025 PAL nº 014/2025 - Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de provedor de acesso à internet Banda Larga, via fibra óptica, com velocidade mínima de 200 MBPS, (Download e Upload), incluindo instalação, disponibilização de equipamentos em comodato, manutenção e suporte técnico para atender às necessidades da Câmara Municipal de Berilo, conforme estabelecidos no Aviso de

Dispensa e seus anexos. Critério Menor preço por item, na hipótese do art. 75, inciso II da Lei 14.133/21. Data de recebimento das propostas e documentações: 09/12/2025 às 08:00 até 12/12/2025 às 08:00. Fase de lances dia 12/12/2025 das 08:00 às 10:00. Aviso de Dispensa disponível www.licitardigital.com.br, https://www.berilo.cam.mg.gov.br/ ou https://transparencia.berilo.cam.mg.gov.br. Informações pelo e-mail cmberilo2017@gmail.com. Berilo/MG, 04 de dezembro de 2025. Clau-dete Amorim Antunes - Agente de Contratação

4 cm -04 2156214 - 1

Bias Fortes

Prefeitura Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO - PUBLICAÇÃO - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 068/2025 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025. A Prefeitura Municipal de BIAS FORTES/MG torna público que realizará processo licitatório, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025, com o Recebimento das Propostas e Documentos de Habilitação até às 13:00 horas do dia 28/11/2025, com início da Sessão de Disputa de Preços: às 13:01 horas do dia 19/12/2025, no endereço eletrônico https://www.portal-decompraspublicas.com.br, horário de Brasília - DF, tipo MENOR PREÇO POR ITEM, pelo modo de disputa aberto, para Aquisição de MATERIAL PERMANENTE, sob o sistema de registro de preços, destinado as secretarias municipais, pertencentes ao Município de Bias Fortes,, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. As informações sobre o edital estão à disposição dos interessados com a CPL, à Rua Celso Sul Ferreira, 40 Centro, Bias Fortes/MG, através do telefone: (32) 3344-1323, site: www.biasfortes.mg.gov.br e https://www.portaldecompraspublicas.com.br. A licitação será regida pela Lei Federal 14.133/2021 e suas alterações posteriores, bem como por leis específicas relacionadas ao objeto desta licitação e demais condições fixadas neste edital. Bias Fortes/MG, 04 de dezembro de 2025. Alaine Aparecida Ferreira. Pregoeira.

5 cm -04 2156151 - 1

Bocaiuva

Hospital Municipal Dr. Gil Alves

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO P.L. 119/2025 – P.E. 081/2025 O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIUVA/MG através de seu Pregoeiro torna público o P.L. 119/2025 – P.E. 081/2025. Obj.: Registro de preços para aquisição de instrumentais/acessórios destinados a manutenção dos serviços prestados no HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES DE BOCAIUVA-MG, no que se refere à reposição de peças danificadas pelo uso, assim como a formação de KITS adicionais necessários ao funcionamento do centro de imagens. Sessão dia 23/12/2025 as 09h00min. Edital nos Portais: bocaiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. **AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIUVA/MG** através de seu Pregoeiro torna público o P.L. 120/2025 – P.E. 082/2025. Obj.: Registro de preços para aquisição de frascos para biópsia destinados a manutenção dos serviços prestados no HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES DE BOCAIUVA-MG, NECESSARIOS AO FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE IMAGENS. Sessão dia 24/12/2025 as 09h00min. Edital nos Portais: bocaiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. **AVISO DE LICITAÇÃO – DISPENSA ELETRÔNICA O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIUVA/MG** através de seu Agente de Contratação torna público o P.L. 121/2025 – D.E. 011/2025. Obj.: Dispensa de licitação para contratação de pessoa física ou jurídica para prestação de serviços de locação de videocnsofrescopio para atender as necessidades do HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES, NO MUNICIPIO DE BOCAIUVA – MG. Sessão dia 10/12/2025 as 08h00min. Edital nos Portais: bocaiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. Marlon Alexander Siqueira - Agente de Contratação

7 cm -04 2155950 - 1

Bonito de Minas

Prefeitura Municipal

INTERESSE EM ADERIR A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 010/2025 Oriunda da Prefeitura Municipal de Pedras de Maria da Cruz- MG, junto a empresa WEVERLLAN COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA, CNPJ 39.249.517/0001-54. Objeto: serviços de comunicação visual”. Conforme especificações do edital.

2 cm -04 2155832 - 1

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº: 004/2025 Processo Licitatório nº: 108/2025. Objeto: contratação de serviços de terceiros (pessoa jurídica), com qualificação em engenharia, devidamente inscrita no CREA e ou CAU, para a execução de obra de construção de uma ponte na Comunidade de Sumidouro. Sessão de recebimento de propostas e julgamento: 18/12/2025 as 09hrs00min.EDITal na integra no site oficial do Município www.bonitodeminas.mg.gov.br. Maiores informações: licitacao@bonitodeminas.mg.gov.br.

2 cm -03 2155261 - 1

Brasilândia de Minas

Prefeitura Municipal

EXTRATO DO CONTRATO N º 604/2025 Contratada: MAC COPIADORA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA, CNPJ: 04.041.060/0001-00 – Objeto: adesão a ata de registro de preços 084/202, para a aquisição de material de informáticas para todas as Secretárias, com valor global de R\$ 167.915,000,00 (cento e sessenta e sete mil e novecentos e quinze reais). A vigência do contrato de 12 (doze) meses. Brasilândia de Minas - MG, 18/11/2025. OSÉIAS CARDOSO QUEIROZ. Prefeito Municipal.

2 cm -04 2155965 - 1

Brasília de Minas

Consórcio Intermunicipal de Saúde do Norte de Minas - CISNORTE

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 046/2025 Adesão nº 010/2025. Objeto: adesão a Ata de Registro de Preços nº 001/2025, oriunda do Processo Licitatório nº 038/2024 – Pregão Eletrônico por Registro de Preços nº 003/2024 realizado pelo Consórcio Intermunicipal de Saúde da Mata Leste - CISLESTE, que tem como objeto Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na aplicação preventiva e emergencial de produtos inseticidas do grupo químico piretróide, a ultrabaixo volume (UBV-FRIO) e/ou fumigação a óleo quente (FOG-QUENTE), por meio de termonebulizador acoplado a um veículo modelo 4x4 com a finalidade de controlar o mosquito transmissor de arbovíroses. Welson Gonçalves da Silva - Presidente.

3 cm -04 2156228 - 1

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 041/2025 Pregão Eletrônico nº 006/2025. Objeto: Extrato da Ata de Registro de Preços celebrada com a empresa COMERCIAL SOARES E MOTA LTDA EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 08.648.188/0001-90. Valor Global Estimado: R\$ 40.512.000,00 (Quarenta milhões, quinhentos e doze mil reais), correspondente ao Limite de Despesas a Serem Contratadas .Objeto da Ata: "Registro de preços, para futura e eventual contratação de empresa especializada, com expertise para o fornecimento futuro de equipamentos e materiais permanentes destinados à área da saúde, adotando como critério o maior percentual de desconto sobre os valores de referência previstos na Tabela RENEM". Finalidade: Suprir a demanda crescente do objeto por parte dos municípios consorciados do CIS-NORTE, bem como atender às demandas das Unidades de Saúde e Unidades de Pronto Atendimento. Vigência da Ata: Válida por 01 (um) ano a contar da data da sua assinatura, encerrando-se no dia 02/12/2026. Welson Gonçalves da Silva – Presidente do Cisnorte.

4 cm -04 2155967 - 1

Buenópolis

Prefeitura Municipal

PROCESSO Nº 116/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2025 Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de lixeiras para instalação em locais públicos no Município de Buenópolis/ MG, com reserva de cotas para microempresas, empresas de pequeno porte ou equiparadas. Abertura das propostas no dia 19 de dezembro de 2025 as 09:00. O edital se encontra disponível no site http://buenopolis.mg.gov.br/953-2/. Informações: E-mail: licitacao@buenopolis.mg.gov.br - José Alves/Prefeito Municipal.

2 cm -04 2156172 - 1

Buritizeiro

Prefeitura Municipal

EXTRATO DE CONTRATO PROCESSO Nº 66/2025 Dispensa nº. 11/2025 - Contrato nº 78/2025. Contratada: Consórcio Intermunicipal Multifinalitário do Médio São Francisco – CIMMESF. CNPJ nº. 01.275.576/0001-24. Objeto: Contratação de Pessoa Jurídica Especializada na Prestação de Serviços de Consultoria e Assessoria Institucional Junto ao Governo, Órgãos e Autarquias Federais. Dot. Orçamentária nº. 03.11.04.122.0020.20153339035000000–RED: 3416. Valor: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais). Vigência: 12 (doze) meses. Data da Ass.: 26/11/2025. Assinado por Pedro Henrique Soares Braga - Prefeito.

Guilherme Souza dos Santos Falcão. Agente de Contratação

3 cm -04 2156229 - 1

EXTRATO DE ATA REGISTRO DE PREÇOS PROCESSO Nº 55/2025 Pregão Eletr. nº 11/2025 – Ata Registro de Preços nº 012/2025. Contratada: MG Controle de Acesso Ltda. CNPJ nº. 23.936.211/0001-36. Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Locação de Registradores Eletrônicos de Ponto de Biometria Facial e Software de Gestão, Para Atender as Necessidades da Prefeitura Municipal de Buritizeiro/MG. Valor: R\$99.000,00 (Noventa e nove mil reais), Vigência: 12 (doze) meses. Data da Ass. 01/12/2025. Assinado por Pedro Henrique Soares Braga - Prefeito.

Guilherme Souza dos Santos Falcão Pregoeiro Municipal

3 cm -04 2156243 - 1

Cachoeira da Prata

Prefeitura Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 80/2025 CE 06/2025 PL nº 80/2025 – CE 06/2025. Aviso de licitação: contratação de empresa para execução de obra, com utilização de mão de obra e materiais, por empreitada global, visando a construção de ubs porte i, conforme proposta aprovada no novo programa de aceleração do crescimento (novo pac) do governo federal no município de cachoeira da prata/mg, que será realizado na data de 22/12/2025, às 09:00, através do Portal AMM licita (https://ammlicita.org.br), informações pelo e-mail:licitacao@cachoeiradaprata.mg.gov.br, ou pelo site cachoeiradaprata.mg.gov.br/ https://ammlicita.org.br – Juliana Almeida Nogueira – Agente de Contratação

3 cm -04 2156010 - 1

AVISO DE LICITAÇÃO - PL Nº 78/2025 CE 05/2025 PL nº 78/2025 – CE 05/2025. Aviso de licitação: execução da obra de construção de uma praça pública, a ser implantada no bairro henriquinho, no Município De Cachoeira Da Prata – Mg, conforme projeto básico, memorial descritivo e planilha quantitativa anexas ao edital, que será realizado na data de 22/12/2025, às 10:00, através do Portal AMM licita (https://ammlicita.org.br), informações pelo e-mail: licitacao@cachoeiradaprata.mg.gov.br, ou pelo site cachoeiradaprata.mg.gov.br/ https://ammlicita.org.br – Juliana Almeida Nogueira – Agente de Contratação

3 cm -04 2156014 - 1

Caeté

Prefeitura Municipal

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025 A FUNDAÇÃO EDUCACIONAL DE CAETÉ/ MG torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará em 19 de dezembro, às 09h00min, licitação na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL objetivando o “Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de fornecimento e gerenciamento de auxílio-alimentação, por meio de cartões eletrônicos/magnéticos, equipados com microprocessador (chip) e senha individual, recarregados mensalmente, destinados a até 18 (dezoito) empregados da Fundação Educacional de Caeté – FEC”, mediante procedimento licitatório, especificações e demais condições contidas neste edital e seus anexos.” VALOR ESTIMADO: R\$ 108.000,00. Edital disponível em: www.licitardigital.com.br ou www.caete.mg.gov.br/licitacoes a partir do dia 05/12/2025.Telefone (31) 3651-3264. Caeté, 02 de dezembro de 2025.

4 cm -03 2155279 - 1

Campo Azul

Prefeitura Municipal

HOMOLOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2025 Aviso de Termo de Homologação do Pregão Eletrônico nº 024/2025, Processo nº 084/2025. Objeto: Contração de horas de máquinas pesadas: retroescavadeira, carregadeira, caminhão basculante, com fornecimento de mão de obra e combustível. Contratada: Construtora e Transportadora Ideal Ltda – ME - CNPJ Nº 08.815.415/0001-25. Valor total Homologado: R\$ 221.500,00 (duzentos e vinte e um mil e quinhentos reais). Data da Homologação: 02/12/2025. Campo Azul/MG, 04 de dezembro de 2025. Arnaldo Alves Oliveira - Prefeito Municipal de Campo Azul/MG.

3 cm -04 2156109 - 1

Cana Verde

Prefeitura Municipal

INEXIGIBILIDADE 058/2025 Ratificação - SISTEMA DE ENSINO APRENDE BRASIL. Considerando que o processo de inexigibilidade encontra-se de conformidade com a legislação pertinente (Art. 74 da Lei Federal 14.133/21 – RATIFICO a inexigibilidade de licitação em favor da empresa GRÁFICA E EDITORA POSIGRAF LTDA com o CNPJ 75.104.422/0001-06 aos preços fixados pela Prefeitura Municipal. Depois de cumpridas as formalidades de praxe, publique-se e cumpra-se.

2 cm -04 2156156 - 1

Capitão Andrade

Prefeitura Municipal

ABERTURA DE PROCESSO LICITATORIO Nº 082/2025 Torna público a abertura da modalidade PREGAO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 027/2025, menor preço por lote, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresas para o fornecimento de lubrificantes, elementos filtrantes, fluidos e estopas, com mão-de-obra de substituição inclusa, a serem utilizados na manutenção preventiva da frota de veículos do Município de Capitão Andrade/MG. A abertura será no dia 18 de dezembro de 2025, às 09:00 horas, junto a Plataforma Licitar Digital (https://licitar.digital). Recebimento das propostas inicia-se às 08:00 horas do dia 05/12/2025, até às 09:00 horas do dia 18/12/2025. O Edital poderá ser lido e obtido através do Portal da Transparência https://www.transparencia.capita-oandrade.mg.gov.br/licitacoes/, ou pela Plataforma Licitar Digital - https://licitar.digital, ou pelo e-mail: licitacao@capitaoandrade.mg.gov.br, ou pelo tel. (33) 3231-9124, de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 16:00 horas, com César da Rocha Fernandes – Pregoeiro.

4 cm -04 2155900 - 1

Careaçu

Câmara Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2025 A Câmara Municipal de Careaçu-MG torna público o Processo Licitatório n.º 38/2025, Modalidade Pregão Presencial n.º 03/2025, do tipo Menor Preço Global, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para o fornecimento de equipamentos, mobiliários e acessórios destinados à implantação e funcionamento do Posto de Identificação Civil na Câmara Municipal, em atendimento ao Acordo de Cooperação Técnica n.º 123/2025/IDENT/PCMCG, firmado com a Polícia Civil do Estado de Minas Gerais. A abertura das propostas será realizada no dia 19 de dezembro de 2025, às 15h00, no Prédio da Câmara, localizado na Avenida Fernão Dias, n.º 1500, Centro. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados para consulta e retirada no Setor de Licitações da Câmara, das 9h às 12h e das 13h às 16h, e no endereço eletrônico www.careaçu.mg.leg.br.

3 cm -04 2156171 - 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS/MG
AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - Processo Administrativo Licitatório nº. 272/2025, na modalidade Concorrência Eletrônica nº. 012/2025, contratação para restauro e recuperação de telhado da Estação Cultura e Centro de Memória Antônio Theodoro Grillo , na modalidade Concorrência Eletrônica, tipo menor preço global, a vencedora: M.A.P TRANSPORTES E CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ 32.011.465/0001-34 no Total Geral R\$ 799.999,99 (setecentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos). Passos, 04 de dezembro de 2025.Denilson César dos Reis - Secretário Municipal de Cultura e Patrimônio Histórico.

EMPRESA DE TRANSPORTES E TRÂNSITO DE BELO HORIZONTE S.A. BHTRANS RETIFICAÇÃO DE EDITAL
Pregão Eletrônico nº 15/2025 – Objeto: Serviço público de remoção e guarda de veículos apreendidos ou removidos no município, em razão de infração à legislação de trânsito ou descumprimento de cláusulas previstas nos regulamentos municipais de transporte público ou ainda por outras impedâncias nas vias públicas do Município de Belo Horizonte, incluindo o Anel Rodoviário conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos – O Pregoeiro da BHTRANS torna público que em virtude da necessidade de retificação do subitem 2.2.9 do Projeto Básico – Apêndice I do Termo de Referência – Anexo I do Edital, fica alterada a data da sessão pública para o dia 23/12/2025, às 9h30. Demais termos e condições do edital publicado em 19/11/2025 permanecem inalterados. Belo Horizonte, 4 de dezembro de 2025. Leonardo Hideki Okano – Pregoeiro.

Smurfit Kappa do Brasil Indústria de Embalagens S.A.
CNPJ/MF nº 23.524.952/0001-00 - NIRE 31.300.045.421
Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária Smurfit Kappa do Brasil Indústria de Embalagens S.A. ("Companhia") convoca seus acionistas para a Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), a ser realizada virtualmente, nos termos do disposto na Instrução Normativa nº 81 do Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI ("DREI"), em 15 de dezembro de 2025, às 11h, a fim de deliberar sobre (a) a proposta para (a.i) consignar os resultados acumulados da Companhia; (a.ii) distribuir parte dos resultados acumulados a título de dividendo mínimo obrigatório; (a.iii) direcionar parte do resultado para constituição de reserva legal; (a.iv) capitalizar o valor restante, no montante de até R\$ 48.089.000,00, sem emissão de novas ações, nos termos do art. 169, §1º da Lei 6.404/1976, com a consequente alteração do art. 5º do Estatuto Social da Companhia; (b) a consolidação e reforma do Estatuto Social da Companhia a fim de refletir a modificação do art. 5º referida acima; e (c) a concessão de autorização aos Diretores da Companhia a praticarem todos os atos necessários à implementação das deliberações aprovadas. Pirapetinga, 4 de dezembro de 2025. **Eduardo Pabon Sanchez** - Diretor Presidente.
Informações Gerais: 1. Cumpre informar que a AGE será realizada única e exclusivamente de forma digital, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis. Desse modo, os acionistas deverão participar da AGE a distância, mediante atuação remota, por meio do acesso à plataforma Teams. 2. Para fins desta AGE, não haverá votação por meio de boletim de voto a distância. 3. Os acionistas poderão participar da AGE por meio de procurador devidamente constituído, observados os requisitos do §1º do artigo 126 da Lei nº 6.404/76. 4. O acionista pessoa física deverá apresentar seu documento de identidade válido com foto, ou, caso representado por procurador, seu representante legal deverá apresentar documento de identidade válido com foto e o respectivo instrumento de procuração. No caso de acionista pessoa jurídica, seu representante legal deverá apresentar seu documento de identidade válido com foto, bem como os documentos comprobatórios de sua representação. 5. As procurações, poderão ser assinadas digitalmente, mas desde que com certificado digital ou por qualquer outro meio de comprovação da autoria e integridade de documentos em forma eletrônica. 6. O link de acesso à plataforma Teams, para fins de participação na AGE, será enviado individualmente a cada acionista da Companhia por correio eletrônico, para os endereços de e-mail comumente utilizados pelos acionistas para comunicação com membros da diretoria da Companhia. 6. A Companhia solicita que a documentação referida acima seja enviada ao e-mail denise.gonzalez@smurfitwestrock.com.br, com antecedência de pelo menos 30 minutos em relação ao horário previsto para o início dos trabalhos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA/MG
Extrato de Contrato Processo de Licitação: 119/2025 Modalidade: Pregão Eletrônico nº 45/2025 Contratante: Município de Janaúba/MG Contratadas/ Valores: Lider Veículos S.A. Ltda/R\$ 1.507.400,00; Pedragon Autos Ltda/R\$ 392.500,00 Objeto da Licitação: Aquisição de veículos novos automotores zero km destinados a atender as demandas das secretarias deste município Vigência: 28/11/2025 a 28/11/2026

FUNDAÇÃO CULTURAL CARLOS DRUMMOND DE ANDRADE
PROCESSO Nº 127/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2025
Objeto: aquisição de veículo sedan, zero-quilômetro, para atender as necessidades da Fundação Cultural Carlos Drummond de Andrade, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Sessão: 18/12/2025, às 9h. Sites: http://www.licitardigital.com.br, http://www.fccda.com.br.
Itaboraí, 05/12/2025.
VANESSA SILVA DE FARIVA SUPERINTENDENTE

AVISO DE LICITAÇÃO PMMG-DS-CSC-SAÚDE - Pregão Eletrônico nº 36/2025 - Processo SEI: 1250.01.0024929/2025-32.
Objeto: Compra de bens permanentes diversificados (equipamentos fisioterápicos e armários de uso em geral), sob a forma de entrega integral.
Propostas: Envio no Portal de Compras até às 08h59min do dia 18/12/2025. Sessão a partir de 09h00min do dia 18/12/2025. site: www.compras.mg.gov.br.

CÂMARA MUNICIPAL DE CAREACU
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2025
A Câmara Municipal de Careacu-MG torna público o Processo Licitatório nº. 38/2025, Modalidade Pregão Presencial nº. 03/2025, do tipo Menor Preço Global, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para o fornecimento de equipamentos, mobiliários e acessórios destinados à implantação e funcionamento do Posto de Identificação Civil na Câmara Municipal, em atendimento ao Acordo de Cooperação Técnica nº. 123/2025/IDENT/PCMG, firmado com a Polícia Civil do Estado de Minas Gerais. A abertura das propostas será realizada no dia 19 de dezembro de 2025, às 15h00, no Prédio da Câmara, localizado na Avenida Fernão Dias, nº. 1500, Centro. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados para consulta e retirada no Setor de Licitações da Câmara, das 9h às 12h e das 13h às 16h, e no endereço eletrônico www.careacu.mg.leg.br.

ICASA - INDÚSTRIA CERÂMICA ANDRADENSE S/A.
[Inscrição no CNPJ nº 17.884.560/0001-59 - NIRE nº 313.000.52.605]
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO
A) Ficam os acionistas da Icasá - Indústria Cerâmica Andradense S.A. convidados a se reunir em Assembleia Geral Extraordinária, em primeira convocação, às 19h do dia 18 de dezembro de 2025, na sede da sociedade, situada em Andradas, Estado de Minas Gerais, na avenida Ricarti Teixeira, nº. 1.444, vila Botelho, a fim de deliberar acerca da distribuição, em 2026, 2027 e 2028, de lucros e dividendos gerados até 31 de dezembro de 2025, na forma da Lei nº. 15270, de 26 de novembro de 2025. B) A assembleia instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de acionistas que representem, no mínimo, um quarto do capital social com direito de voto. C) O acionista poderá ser representado na assembleia por procurador constituído há menos de um ano, que seja acionista, ou administrador da sociedade, ou advogado.
Andradas, 2 de dezembro de 2025 - Katia Maria Teixeira - Diretora-Presidente.

HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIÚVA/MG
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO - O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIÚVA/MG através de seu Pregoeiro torna público o P.L. 119/2025 – P.E. 081/2025. Obj.: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTAIS/ ACESSÓRIOS DESTINADOS A MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS NO HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES DE BOCAIÚVA-MG, NO QUE SE REFERE A REPOSIÇÃO DE PEÇAS DANIFICADAS PELO USO, ASSIM COMO A FORMAÇÃO DE KITS ADICIONAIS NECESSÁRIOS AO FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE IMAGENS. Sessão dia 23/12/2025 às 09h00min. Edital nos Portais: bocauiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. Marlon Aleksander Silva Siqueira - Pregoeiro.
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO - O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIÚVA/MG através de seu Pregoeiro torna público o P.L. 120/2025 – P.E. 082/2025. Obj.: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE FRASCOS PARA BIÓPSIA DESTINADOS A MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS NO HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES DE BOCAIÚVA-MG, NECESSÁRIOS AO FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE IMAGENS. Sessão dia 24/12/2025 às 09h00min. Edital nos Portais: bocauiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. Marlon Aleksander Silva Siqueira - Pregoeiro.
AVISO DE LICITAÇÃO – DISPENSA ELETRÔNICA - O HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES - BOCAIÚVA/MG através de seu Agente de Contratação torna público o P.L. 121/2025 – D.E. 011/2025. Obj.: DISPENSA DE LICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE VIDEONASOFIBROSCOPIO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO HOSPITAL MUNICIPAL DR. GIL ALVES, NO MUNICÍPIO DE BOCAIÚVA – MG. Sessão dia 10/12/2025 às 08h00min. Edital nos Portais: bocauiuva.mg.gov.br, portaldecompraspublicas.com.br e no pncp.gov.br. Marlon Aleksander Siqueira - Agente de Contratação.

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRA-JUDICIAIS E INTIMAÇÃO - 1º PÚBLICO LEILÃO: 11 de Dezembro de 2.025 (quinta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas. - 2º PÚBLICO LEILÃO: 12 de Dezembro de 2.025 (sexta-feira), com início à partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, na modalidade de leilão on-line (virtual), desde que o interessado em arrematar, seja cadastrado previamente no site do leiloeiro: www.leiloesbrasilcassiano.com.br. GLENER BRASIL CASSIANO, leiloeiro público oficial, devidamente matriculado na JUCEMG – Junta comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 470, com escritório profissional sito à Rod. BR 365, Km 612, nº 550, Conjunto Alvorada, CEP: 38.407-180, Uberlândia (MG), fone: (34) 3229-6161, faz saber que devidamente contratado e autorizado pelo(a) Vendedor(a) e/ou Credor(a) Fiduciário(a), venderá o imóvel a seguir identificado, na forma do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, Decreto 22.427, de 1º de Fevereiro de 1.933 e artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e suas alterações, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, em PRIMEIRO e SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES, nos dias, hora, e local acima referidos, para pagamento de dívidas, despesas, prêmios de seguro, encargos legais, tributos, contribuições condominiais, editais, despesas gerais e comissão devida ao Leiloeiro Oficial, em favor de ZEMA ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA. (CREDORA FIDUCIÁRIA), sendo a responsabilidade do pagamento em nomes de MÁRCIO EDUARDO DE ALMEIDA PACHECO e MARIA RITA DE ALMEIDA PACHECO (OUTORGANTES VENDEDORES), ADRIANA LUCAS LIMA (AUJUNTE), RONNI ANDRÉ BORGES e sua mulher ELIANE PECLY FERNANDES BORGES (COMPRADORES E DEVEDORES FIDUCIANTES), JOSÉ EMÍLIO BORGES e sua esposa TATIANE MORAIS DA TRINDADE (FIADORES). IMÓVEL OBJETO DO LEILÃO: - UM TERRENO URBANO, SITUADO NESTA CIDADE DE ARAXÁ, NA RUA “B”, NO LOTEAMENTO DENOMINADO “RESIDENCIAL DAS ACACÍAS”, CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 08 DA QUADRA “E”, COM ÁREA TOTAL DE 360,17 M2, MEDINDO 12,07 METROS DE FRENTE, SENDO 9,07 METROS COM A RUA B E 3,00 METROS NO CRUZAMENTO COM A RUA D; 30,00 METROS DO LADO DIREITO, SENDO 27,00 METROS COM A RUA D; 3,00 METROS NO CRUZAMENTO COM A RUA B; 30,00 METROS DO LADO ESQUERDO, EM DIVISA COM O LOTE Nº 06 E 12,07 METROS DE FUNDOS, EM DIVISA COM O LOTE Nº 07, COM SUAS INSTALAÇÕES E BENEFÍCIÁRIOS EXISTENTES. DE CONFORMIDADE COM OS REGISTROS AV-2 E AV-5 HOUVERAM AS SEGUINTE MUDANÇAS NO IMÓVEL: AV-2: A RUA “B” PASSOU A DENOMINAR-SE RUA GERALDA FERREIRA CARDOSO E NO AV-5: FOI CONSTRUÍDO NO TERRENO UM PRÉDIO RESIDENCIAL NA RUA GERALDA FERREIRA CARDOSO, Nº 120, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 69,80MT2. (DEVIDAMENTE MATRICULADO SOB O Nº 46.198 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAXÁ (MG). A regularização das benfeitorias existentes no imóvel e a imissão de posse caso o mesmo esteja ocupado, o arrematante ficará ciente que será o responsável pelas mesmas.A venda se dará à vista, devendo o pagamento ser realizado no ato da arrematação e as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO) sobre o valor de lance, consoante preconiza o § único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, inclusive registro, impostos e taxas correrão por conta do arrematante.O lance mínimo para venda do referido imóvel com as respectivas benfeitorias no PRIMEIRO LEILÃO, no dia 11 de Dezembro de 2.025 (quinta-feira), com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, será de conformidade com o mercado imobiliário da cidade de ARAXÁ (MG), ou seja, igual ou superior que o valor de R\$ 673.000,00 (SEISCENTOS E SETENTA E TRÊS MIL REAIS), de acordo com o inciso VI do artigo 24 e § único, bem como o artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO).Caso não haja venda no PRIMEIRO LEILÃO, será realizado um SEGUNDO PÚBLICO E ÚLTIMO LEILÃO no mesmo local, no dia 12 de Dezembro de 2.025 (sexta-feira), com início a partir das 10:00 horas e término à partir das 10:30 horas, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida atualizada, ou seja: R\$ 503.896,46 (QUINHENTOS E TRÊS MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E SEIS REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS) e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações pormenorizadas aos interessados sobre o imóvel. Ficam desde já intimado(s) o(s) Emitente(s) e o(s) Devedor(es) Fiduciante(s), caso não sejam localizados.O não pagamento, no prazo previsto neste edital, sujeitará o arrematante a multa equivalente a 10% do valor do lance não quitado, além de reparação do dano na esfera civil – arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal.O referido imóvel será arrematado nas condições e estado de conservação em que se encontra. Para todos os efeitos, considera-se a venda realizada por intermédio dos leilões previstos neste edital como sendo “ad corpus”, não cabendo qualquer reclamação posterior em relação a medidas, confrontações e demais peculiaridades do imóvel, cabendo aos interessados vistoriarem o bem antes de ofertarem lances no leilão, inclusive no que se refere a eventuais edificações existentes no local.Cabe aos interessados verificar, junto ao Município e demais órgãos competentes, eventuais restrições quanto ao uso do imóvel levado à leilão, inclusive, mas não somente, restrições ambientais.Caberá ao arrematante arcar com os custos e tributos incidentes da transferência do imóvel, inclusive, mas não somente, custas com lavratura da escritura, taxas e ITBI. A partir da data da arrematação, caberá ao arrematante arcar com as taxas e tributos incidentes sobre o imóvel, inclusive, mas não somente, IPTU. Deverá o Comprador, previamente ao oferecimento de seu lance, ler atentamente todas as condições estabelecidas neste Edital, bem como verificar o imóvel in loco e respectiva documentação imobiliária correspondente, identificando-se de todas as características e circunstâncias que o afetam. O arrematante não poderá alegar, sob qualquer forma ou pretexto, o desconhecimento das condições do presente Edital de Leilão. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º- B do Artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado, ao devedor fiduciário e até antes do início do 2º leilão, exercer o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo valor correspondente ao valor da dívida e demais encargos e inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). GLENER BRÁSIL CASSIANO - LEILOEIRO OFICIAL – MAT. JUCEMG 470.

SINDICATO DOS ADVOGADOS NO ESTADO DE MINAS GERAIS SINAD MG EDITAL DE CONVOCAÇÃO
O Sindicato dos Advogados no Estado de Minas Gerais – SINAD-MG, através da Comissão Eleitoral, nos termos do art. 54 do Estatuto, convoca todos os associados, em dia com suas obrigações estatutárias, para as eleições que ocorrerão no dia 15/01/2025, no horário de 09h às 16h, na sede do Sindicato, situada na Rua Araguaari, nº 359, sala 108, Bairro Barro Preto, em Belo Horizonte/MG, visando eleger a Diretoria Executiva, Conselho fiscal e Representantes junto a Federação, e seus respectivos suplentes para o quadriênio 2026/2030. O prazo para inscrição de chapas será de 05(cinco) dias a partir da publicação do presente edital na secretaria eleitoral que funcionará no mesmo endereço retro mencionado no horário de 13h às 17h. O prazo para impugnações será de 03 (três) dias contados da divulgação das chapas inscritas. Caso haja inscrição de apenas uma chapa concorrente, a eleição ocorrerá por aclamação em assembleia eleitoral no dia 15/01/2026, às 16h. Os horários e locais de votação poderão ser alterados via aditamento, conforme dispõe os artigos 54, § 1º, e 91, § 1º, do Estatuto. Belo Horizonte, 04 de dezembro de 2025. Comissão Eleitoral do SINAD-MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTIANO OTONI-MG
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 41/2025
O município de Cristiano Ottoni - MG, torna público que fará realizar Pregão Eletrônico Nº 41/2025, autorizado pelo PL Nº 56/2025, objetivando a contratação de pessoa jurídica, sob o sistema de registro de preços, para fornecimento de combustíveis para a frota municipal de Cristiano Ottoni - MG. Dia 18/12/2025 às 09h10min. Edital disponível em www.cristianoootoni.mg.gov.br e na plataforma <https://cristianoootoni.licitapp.com.br/>
Cristiano Ottoni, 04/12/2025.
HARLON SORDI DE OLIVEIRA
Agente de contratação

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - COMARCA DE BELO HORIZONTE - prazo deste de 20 (vinte) dias. O Dr. Lupércio Paulo Fernandes de Oliveira, Juiz de Direito da 29ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc... Pelo presente EDITAL, extraído dos autos de nº 1830657-43.2012.8.13.0024, PROCEDIMENTO COMUM, ajuizada por PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS - CNPJ: 61.198.164/0001-60 em face de CHIRLEY APARECIDA MARTINS DE ABREU - CPF: 069.781.806-37 e ARIELSON BRAGA MATOS - CPF: 059.672.716-00 alegando a autora que em 17/07/2010 o veículo FIAT/UNO, placa GWS9663, segurado por apólice nº531.06.000.421.688-0, estacionado na via foi surpreendido pelo veículo FIAT/UNO placa GPL6132 de propriedade da requerida Chirley Aparecida Martins de Abreu e conduzido por Arielson Braga Matos, vindo a colidir no veículo segurado. Alega que a culpa pelo evento danoso foi do requerido Arielson, causando o prejuízo de R\$1.907,01 (valor atualizado em junho/2012). Por não encontrar outro meio de receber o valor devido propôs o autor a presente. E por encontrarem-se em lugar incerto e não sabido, determino-se a expedição do presente EDITAL através do qual fica o requerido ARIELSON BRAGA MATOS - CPF: 059.672.716-00 devidamente CITADO para os termos da ação retro mencionada deverá oferecer sua defesa, no prazo de 15(quinze) dias, sob pena de revelia. Será nomeado curador especial em caso de revelia. Para conhecimento de todos, eventuais sucessores e terceiros interessados, será ele afixado em lugar de costume, no átrio do Fórum deste Juízo e publicado única vez no Diário de Justiça Eletrônico - órgão oficial (sítio do TJMG) em obediência aos requisitos da ampla publicidade, autenticidade e segurança, o comando do artigo 257 do novo Código de Processo Civil e ao artigo 14 da Resolução 234, de 13 de julho de 2016 do Conselho Nacional de Justiça, já que até implantação do Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN) as intimações dos atos processuais serão realizadas via Diário de Justiça Eletrônico (DJE) do próprio órgão (art.14 da Resolução supracitada do CNJ). Belo Horizonte,, 05 de novembro de 2025. Eu, Márcio Henrique Chaves, gerente de secretaria que por ordem do MM. Juiz de Direito, o assino. Advogado: o Dr. Humberto Tavares de Melo, OAB/MG nº 66.656.

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRA-JUDICIAIS E INTIMAÇÃO - 1º PÚBLICO LEILÃO: 11 de Dezembro de 2.025 (quinta-feira), com início à partir das 11:00 horas e término à partir das 11:30 horas. - 2º PÚBLICO LEILÃO: 12 de Dezembro de 2.025 (sexta-feira), com início à partir das 11:00 horas e término à partir das 11:30 horas, na modalidade de leilão on-line (virtual), desde que o interessado em arrematar, seja cadastrado previamente no site do leiloeiro: www.leiloesbrasilcassiano.com.br. GLENER BRASIL CASSIANO, leiloeiro público oficial, devidamente matriculado na JUCEMG – Junta comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 470, com escritório profissional sito à Rod. BR 365, Km 612, nº 550, Conjunto Alvorada, CEP: 38.407-180, Uberlândia (MG), fone: (34) 3229-6161, faz saber que foi contratado e autorizado pelo(a) Vendedor(a) e/ou Credor(a) Fiduciário(a), venderá o imóvel a seguir identificado, na forma do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, Decreto 22.427, de 1º de Fevereiro de 1.933 e artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e suas alterações, que dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, em PRIMEIRO e SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES, nos dias, hora, e local acima referidos, para pagamento de dívidas, despesas, prêmios de seguro, encargos legais, tributos, contribuições condominiais, editais, despesas gerais e comissão devida ao Leiloeiro Oficial, em favor de ZEMA ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA. (CREDORA FIDUCIÁRIA), sendo a responsabilidade do pagamento em nomes de MARCÍLIO RENATO OLIVEIRA e sua esposa MÔNICA FÁBIANA DE PAULA OLIVEIRA (OUTORGANTES VENDEDORES), ADRIELE CRISTINA DE PAULA OLIVEIRA (COMPRADORA E DEVEDORA FIDUCIANTE), MARCÍLIO RENATO OLIVEIRA e sua esposa MÔNICA FÁBIANA DE PAULA OLIVEIRA (FIADORES), MARIA EDUARDA CRISTINA DE PAULA OLIVEIRA e NADIA CRISTINA DE PAULA OLIVEIRA (AUJUNTES), IMÓVEL OBJETO DO LEILÃO: - UM TERRENO URBANO, SITUADO NESTA CIDADE DE ARAXÁ, AAVENIDA JOÃO PAULO II, NO BAIRRO SANTA LUZIA, CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 11 DA QUADRA 04, COM ÁREA TOTAL DE 396,98 M2, DIVIDINDO PELA FRENTE COM A DITA VIA PÚBLICA NA EXTENSÃO DE 12,05 METROS; LADO DIREITO COM 33,61 METROS EM DIVISA COM O LOTE DE NÚMERO 10; LADO ESQUERDO COM 32,57 METROS EM DIVISA COM LOTE 12 E FUNDOS NA EXTENSÃO DE 12,00 METROS EM DIVISA COM EDUARDO COELHO LEMOS, COM SUAS INSTALAÇÕES E BENEFÍCIÁRIOS EXISTENTES. DE CONFORMIDADE COM O REGISTRO AV-5, FOI CONSTRUÍDO NO TERRENO, UM PRÉDIO COMERCIAL, Nº 1.325 DA AVENIDA JOÃO PAULO II, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 272,07 M2. (DEVIDAMENTE MATRICULADO SOB O Nº 31.979 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAXÁ (MG). A regularização das benfeitorias existentes no imóvel e a imissão de posse caso o mesmo esteja ocupado, o arrematante ficará ciente que será responsável pelas mesmas.A venda se dará à vista, devendo o pagamento ser realizado no ato da arrematação e as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO) sobre o valor de lance, consoante preconiza o § único do artigo 24 do Decreto Lei 21.981, de 19 de Outubro de 1.932, inclusive registro, impostos e taxas correrão por conta do arrematante.O lance mínimo para venda do referido imóvel com as respectivas benfeitorias no PRIMEIRO LEILÃO, no dia 11 de Dezembro de 2.025 (quinta-feira), com início a partir das 11:00 horas e término à partir das 11:30 horas, será de conformidade com o mercado imobiliário da cidade de ARAXÁ (MG), ou seja, igual ou superior que o valor de R\$ 859.000,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA E NOVE MIL REAIS), de acordo com o inciso VI do artigo 24 e § único, bem como o artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de Novembro de 1.997 e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO).Caso não haja venda no PRIMEIRO LEILÃO, será realizado um SEGUNDO PÚBLICO E ÚLTIMO LEILÃO no mesmo local, no dia 12 de Dezembro de 2.025 (sexta-feira), com início a partir das 11:00 horas e término à partir das 11:30 horas, pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida atualizada, ou seja: R\$ 98.970,54 (NOVENTA E OITO MIL, NOVECENTOS E SETENTA REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS) e mais a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (CINCO POR CENTO). O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer informações pormenorizadas aos interessados sobre o imóvel. Ficam desde já intimado(s) o(s) Emitente(s) e o (s) Devedor(es) Fiduciante(s), caso não sejam localizados.O não pagamento, no prazo previsto neste edital, sujeitará o arrematante a multa equivalente a 10% do valor do lance não quitado, além de reparação o obrigante a honrar com o pagamento da comissão do leiloeiro, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos.Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera civil – arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal.O referido imóvel será arrematado nas condições e estado de conservação em que se encontra. Para todos os efeitos, considera-se a venda realizada por intermédio dos leilões previstos neste edital como sendo “ad corpus”, não cabendo qualquer reclamação posterior em relação a medidas, confrontações e demais peculiaridades do imóvel, cabendo aos interessados vistoriarem o bem antes de ofertarem lances no leilão, inclusive no que se refere a eventuais edificações existentes no local.Cabe aos interessados verificar, junto ao Município e demais órgãos competentes, eventuais restrições quanto ao uso do imóvel levado à leilão, inclusive, mas não somente, custas com lavratura da escritura, taxas e ITBI. A partir da data da arrematação, caberá ao arrematante arcar com as taxas e tributos incidentes sobre o imóvel, inclusive, mas não somente, IPTU. Deverá o Comprador, previamente ao oferecimento de seu lance, ler atentamente todas as condições estabelecidas neste Edital, bem como verificar o imóvel in loco e respectiva documentação imobiliária correspondente, identificando-se de todas as características e circunstâncias que o afetam. O arrematante não poderá alegar, sob qualquer forma ou pretexto, o desconhecimento das condições do presente Edital de Leilão. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º- B do Artigo 27 da Lei 9.514 (Redação dada pela Lei 14.711/2023), fica assegurado, ao devedor fiduciário e até antes do início do 2º leilão, exercer o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo valor correspondente ao valor da dívida e demais encargos e inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). GLENER BRÁSIL CASSIANO - LEILOEIRO OFICIAL – MAT. JUCEMG 470.



IRACEMA BARRETO
Editora-Chefe

ANA PAULA LIMA
Editora-Executiva

REDAÇÃO
(31) 3253-2226 - 3253-2229
Rua dos Pampas, 484, Prado
CEP: 30.411-030 - Belo Horizonte-MG

EDIMINAS S/A
Editora Gráfica Industrial de MG

COMERCIAL
(31) 3191-5929
comercial@hojeemdia.com.br

PUBLICIDADE LEGAL EDITAIS E BALANCOS
fonados@hojeemdia.com.br
(31) 3253-2210

GERAL:
(31) 3253-2205

RELACIONAMENTO COM O CLIENTE
(31) 3253-2225
atendimento@hojeemdia.com.br

MERCADO LEITOR
circulacao@hojeemdia.com.br

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 108/2025
Critério de julgamento: menor preço
O Estado de Minas Gerais, por intermédio do Gabinete Militar do Governador - GMG, informa a realização de licitação, que tem por objeto compra de gêneros alimentícios (CARNES), sob a forma de entrega parcelada, sob demanda, conforme especificações, quantidades e condições constantes no edital e seus anexos. A sessão do pregão iniciará no dia 19/12/2025 às 09h00min, no site www.compras.mg.gov.br. O Edital e seus anexos serão disponibilizados no Portal Nacional de Contratações Públicas - https://pncp.gov.br/app/editais/?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1. Mais informações: e-mail daq@gabinetemilitar.mg.gov.br. Belo Horizonte, 04 de dezembro de 2025. Tenente-Coronel PM Robson Romie Lopes Pereira Ordenador de Despesas Substituto do GMG. Processo SEI n.º 1070.01.0004109/2025-09

